



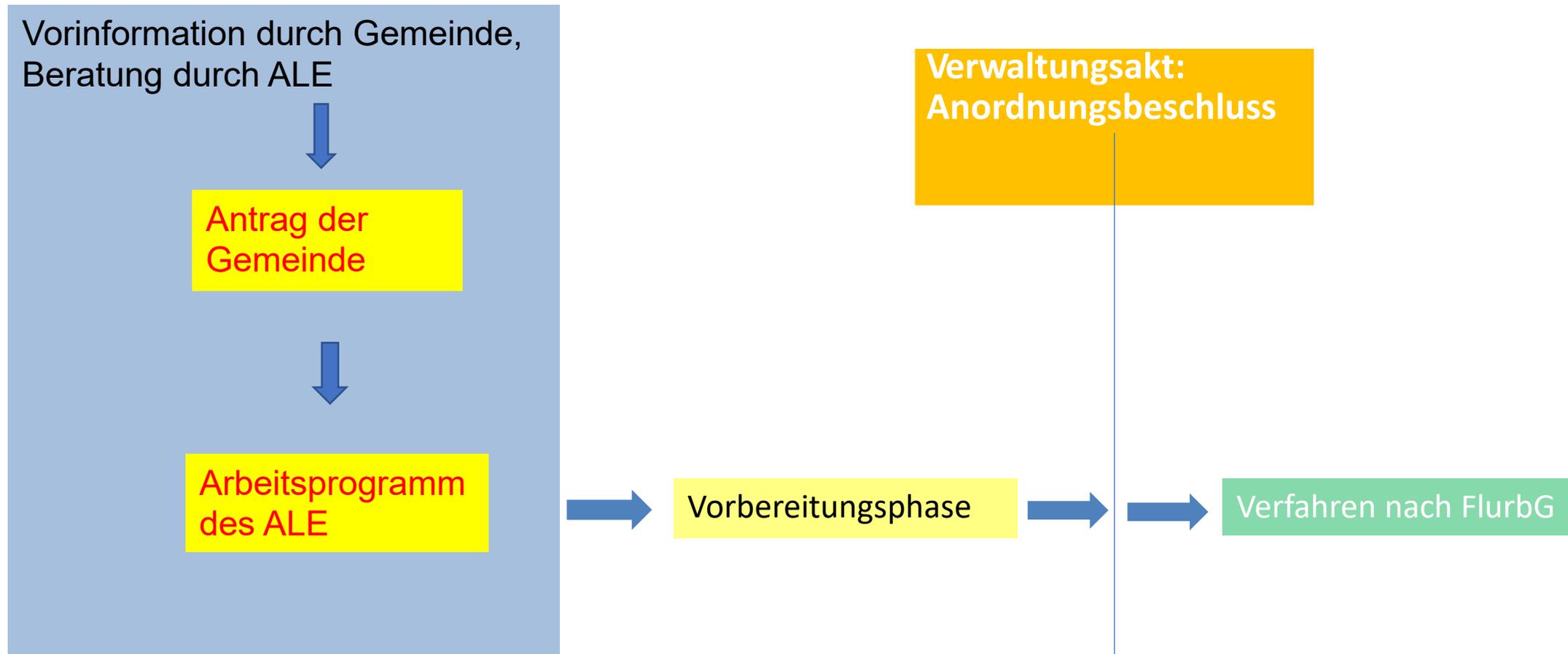
Ländliche Entwicklung in Bayern

Zwischenpräsentation der Arbeitskreistätigkeit



Geplante Dorferneuerung
Hechlingen -
Hohentrüdingen

Vorbereitung von Verfahren nach dem Flurbereinigungsgesetz (FlurbG) - Überblick



- 2021: Antrag der Marktgemeinde Heidenheim auf Durchführung einer Dorferneuerung in Hechlingen und Hohentrüdingen
- ALE: Antragsliste, Vormerkliste, Arbeitsprogramm
- Bürgerbeteiligung
 - Information und Motivation: Juli 2022 Informationsveranstaltung
 - Schule der Dorf- und Flurentwicklung: September 2022 SDF Seminar
 - Arbeitskreisarbeit: November 2022 Auftaktveranstaltung
 - **Zwischenpräsentation der Arbeitskreisarbeit: 06.07.2023**
 - Zusammenfassung und Präsentation der Ergebnisse
- + Planungsgrundlagen beschaffen bzw. erstellen, z. B.
 - Katasterunterlagen
 - Bauleitplanung
 - ABSP
 - Landwirtschaftlicher Fachbeitrag
 - ...



- Verfahren ja / nein ?
- Vorentwurf zum Dorferneuerungsplan
 - Bestandsaufnahme
 - Informationen aus Bürgermitwirkung
 - Erste planerische Überlegungen
- Abstimmung mit Trägern öffentlicher Belange
- Abgrenzung des Verfahrensgebietes
- Projektbeschreibung und
Verfahrensgrundsätze (nach § 38 FlurbG)
- Anordnungsbeschluss
- Wahl des Vorstands der Teilnehmergeinschaft



- Motivation fördern durch Information
- Anreiz für die Bürgerinnen und Bürger, sich mit der Dorfentwicklung zu beschäftigen
- Mitwirkungsbereitschaft fördern
- Versachlichung
- Verständnis für andere Meinungen
- Wissen der Bürgerinnen und Bürger zusammentragen und nutzen
- Konflikte erkennen
- Ansätze für Konfliktlösungen finden
- Vernetzungen, Abhängigkeiten erkennen und aufzeigen



- Die Bürgerinnen und Bürger sollen mit in die Verantwortung genommen werden
- Vor der Einleitung soll ein klares Bild über die geplante Dorferneuerung vorliegen:
 - Ziele
 - Maßnahmen und deren Prioritäten
 - Vorläufige Kosten

